**11.05.2018 ГОД № 4/3**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН**

**кумарейСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**четвертоГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Решение Думы Кумарейского муниципального образования**

**О налоге на имущество физических лиц**

**в 2018 году**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04 октября 2014г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.6 Устава Кумарейского муниципального образования, Дума Кумарейского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 11 мая 2018 года на территории Кумарейского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 01 марта 2015 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная  стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1% |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000  рублей (включительно) | 0,2% |
| Свыше 500 000 рублей | 0,31% |

3.2. **1 процент** в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Решения.

4. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

5. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу Решение Думы Кумарейского МО от 20 ноября 2017 г. № 11/3 «О налоге на имущество физических лиц».

6. Опубликовать настоящее Решение в газете «Кумарейский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кумарейского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее Решение в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы №14 по Иркутской области.

8. Настоящее решение вступает в силу с 11 мая 2018 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Кумарейского МО,

Глава Кумарейского МО

В.К. Савинов